

# 小区清雪有点儿难

### ■居民:希望尽快清理干净 ■物业:我们人手有限

本报讯 一场大雪过后,市区主要街道以最快速度恢复了畅通,积雪也被及时清除。不过,一些小区居民对自己家门口的积雪开始发愁。“我们小区有物业,可物业对小区积雪的清扫却不尽如人意。”桥西某小区业主向记者诉苦,有物业的小区积雪到底该由谁来清扫。

## 楼房住户的烦恼

从桥东平房搬到桥西某小区楼房居住的周大妈,看着小区内的积雪很郁闷:“过去在平房居住时,只要下雪,我们就会自己上房扫雪。可今年搬进这宽敞又方便的楼房后,发现下了雪却不知道谁扫了。”

周大妈所在的小区有一家物业公司负责管理。11日大雪过后,物业只是在小区内清理出一条小路供居民进出,其它地方的积雪至今也未清理。

“楼顶、草地、室外活动场地、停车空地上的积雪还在,这些地方都是所有住户共有的地方,是该大家一起扫,还是物业扫呢?”周大妈很疑惑。

## 业主疑问该谁扫雪

“我们业主当然可以帮忙扫雪,大家在一起,享受一下集体劳动的乐趣,为我们共同生活的家园贡献自己的一点力量,既增进了彼此了解,又能舒展筋骨,锻炼身体,多好的事,但是性质必须先搞清楚,我们是帮忙,别一不小心把扫雪搞成我们业主份内的事了。”一位居民有些不悦地说,“物业公司的服务内容应该包括环境卫生、绿化管理、公共秩序的维护、公共设施的保养与维护等。”

律师介绍,《物业管理条例》中规定,本条例所称物业管理,是指业主通过选聘物业服务企业,由业主和物业服务企业按照物业服务合同约定,对房屋及配套的设施设备和相关场地进行维修、养护、管理,维护物业管理区域内的环境卫生和相关秩序的活动。

物业服务企业,由业主和物业服务企业按照物业服务合同约定,对房屋及配套的设施设备和相关场地进行维修、养护、管理,维护物业管理区域内的环境卫生和相关秩序的活动。

## 物业:人手不够是关键

面对不少业主的疑问,一家物业公司工作人员深感无奈:“物业公司人力物力有限,我们所在的小区有近30栋居民楼,几千户居民,如果要积雪快速清除,我们就要雇用劳动力,而物业公司又承担不起这部分额外开支。”

为此,一些物业公司的做法是先将小区内主要路面的积雪清扫干净,让居民出行方便安全,然后,他们会尽力将其它地方的积雪进行清扫和清运,但这些都需时间,也希望业主能给与理解。(本报记者 张娟娟)

## 冷空气吹升 居民腌菜热情

本报讯 降雪降温,预示着寒冷的冬天到了。11月10日,天空中飘洒着小雪,家住东大街社区的陈女士开始采购白萝卜、胡萝卜、大白菜,不是为了冬储,而是为了腌菜。“这个季节最适合腌菜了。”陈女士说,邻居们也都忙着腌菜呢。记者也走访了多个社区,请居民们介绍他们的腌菜绝招,大家如果感兴趣,也不妨试试。

## 【东大街社区居民:腌制辣白菜】

“我腌大白菜已有五六年了,家人都很认可这个味道,做好后,我还会和邻居一起分享。”陈女士一边说着,一边仔细地将大白菜洗净,切大块,并将胡萝卜去皮切片,还麻利地将盐加进菜中。

“腌一个小时左右,用冷开水洗去盐分,沥干。再加入姜、蒜、辣椒末、辣椒粉、糖、盐,放在密封盒低温处,3天后就能吃了。”陈女士说,这样的做法既简单又方便,居民们可以试试。

## 【新兴南社区居民:腌制苜蓝菜】

几天前,张大妈就买好了新鲜的苜蓝菜。记者来到她家时,她正在将苜蓝菜去皮切成菱形的小方块。然后加入盐、醋、酱油、少许糖。“关键是炆个花椒油,去掉炸过的花椒,把油倒入菜中拌匀。”张大妈说,把菜放入密封盒中,放到冰箱冷藏室等上一两天,然后直接开吃。

“这些腌菜都是冬季里咱们餐桌上的爽口菜,不能多吃,吃多了对身体不好。”张大妈说,最好每次腌少点,几天内吃完。

(本报记者 张娟娟)

# 腾飞彩钢

承接钢结构设计,生产,安装,销售彩板、复合板、C、Z、H型钢。

地址:北环电信大楼对过  
电话:3226095 5912801  
13503194170  
13503197541

# 拍卖公告

受中国农业发展银行邢台分行委托,我公司定于2009年11月25日上午9:00在本公司拍卖厅,公开拍卖旧机动车一批,有意竞买者请持有效证件及保证金到本公司办理竞买手续。

展样时间:2009年11月21-22日

联系电话:0319-2296865

公司地址:邢台市桥西区冶金北路122号(邢台县光荣院内)

邢台融德拍卖有限公司  
2009年11月18日

## 声明

邢台市桥西区张宽街道办事处电厂东生活区9号楼居民边伟强不慎将户口本丢失,声明作废。

## 防盗网“帮助”小偷进了邻居家

本报讯 “现在许多居民家的防盗网都高出窗户许多,简直成了小偷的‘云梯’了。”日前,一些住在楼房的居民向记者反映,现在各个小区里的防盗网都超出了墙体,无形中给小偷制造了“方便”。

昨日上午,记者在民政小区、电视塔小区等小区内看到,不少居民家中都安装了防盗网,而且大多都是伸出了墙外,甚至还有一些居民的窗户也伸出了墙外。“其实我们也不想安装防盗网,但楼下的居民安装了,你说咱不安,这不是怕小偷进家中嘛!”一位安装防盗网的居民告诉记者,他们单元先是一楼安

装了防盗网,然后是二楼、三楼……一下子安装到了顶层。

“说实话,把防盗网做大一些,伸出墙外就是为了多占点空间。”电视塔小区的张大妈坦言,平时放个花盆,晾晒个衣服比较方便。

但这些居民自己方便时,无形中却给别人造成了不便。“前段时间我们家进的贼,就是顺着楼下邻居的防盗网爬上来的。”住在民政小区的宋先生告诉记者,自从楼下安了防盗网后,他家几个月都没敢开窗,最后迫不得已也装上了防盗网。

“其实,避免小偷通过凸出墙面的防盗网爬楼,可以把防盗网放在屋内安装。”一位社区的工作人员告诉记者,内部安装防盗网,不仅窗外没有了防盗网,还能避免防盗网易被剪断的缺点。

针对邻居安装防盗网的问题,法律人士表示,目前没有一部现行法律禁止安装防盗网。但《民法》内有规定,就是墙外附着物的安装不能影响其他人的休息、安全等,防盗网的安装至少不能超出墙体,造成他人攀爬,给邻居带来安全隐患。

(本报记者 宋文哲)

**昌河铃木 SUZUKI**

**王者风范 阳光生活**

——浪迪阳光版震撼上市——

**一路关怀**  
真诚·专业·贴心

**Landy 浪迪**

**铃木精品 微车专家**

新一代小型MPV——浪迪阳光版震撼上市!日本铃木技术,配置优化,技术升级,性价比更高。诚邀即时莅临昌河铃木4S店品鉴,或垂询昌河铃木客户服务热线,开始您的阳光之旅!

超强劲力 节能环保  
时尚动感 随心操控  
轿车技术 尊贵享受  
宽敞空间 灵变组合

24小时服务热线: 400-887-9996 400-887-9966  
网址: www.changhe-suzuki.com / www.landy.cn

## 邢台新世纪汽车贸易有限公司

地址:邢台市迎宾路世纪名都西侧 销售热线:0319-3225388